AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

MARCHÉ DE MAITRISE D'OEUVRE

Procédure adaptée (article R 2123-1 et suivants du Code de la Commande Publique)

Pouvoir adjudicateur :

- UNICIL S.A. D'HLM
Dont le siège est situé au :
11, rue Armény - CS 30001
13286 Marseille Cedex 06
R.C.S. Marseille B 573 620 754

Contact : service marchés publics via l'adresse suivante :

https://www.marches-securises.fr

Objet du marché et description du marché :

Marché de maitrise d'œuvre complète pour la réhabilitation globale de l'ensemble des réseaux des 2 résidences ci-dessous, pour le compte de la SA d'HLM UNICIL :

- **LOT 1** : Résidence **CASTELLAS**, situés Avenue du Castellas, 13015 Marseille
- **LOT 2** : Résidence **AMARANTES**, situé Avenue Pablo Neruda, 13110 Port de Bouc

Procédure :

La consultation est passée par procédure adaptée en application l'article R 2123-1 et suivants du code de la commande publique.

Lieu d'exécution : L'intervention peut avoir lieu dans les départements suivants :

- 13 Bouches-du-Rhône

Lieu d'obtention du dossier de consultation : Le dossier de consultation complet peut :

- être consulté et téléchargé sur le site Internet suivant :

https://www.marches-securises.fr

Lien : SA-HLM-UNICIL_13_20240328W2_01

Critères de choix :

1. **Critère prix de la prestation : coefficient de pondération : 40 %**
2. **Critère technique : coefficient de pondération : 50 %**

- Méthodologie spécifique mise en œuvre pour le suivi d'une opération en milieu occupé avec réduction des nuisances et intervention dans les logements, le cas échéant en présence de matériaux amiantés **– coefficient de pondération : 10 %**
- Compétences de l'équipe dédiée, méthodologie de travail proposée en cohérence avec le planning prévisionnel du projet **– coefficient de pondération : 15 %**
- Moyens humains et matériels affectés à l'opération, organisation interne et méthodologie mise en place pour traiter le marché et respecter les délais d'exécution **– coefficient de pondération : 15 %**
- Appréciation du programme technique en budget alloué et temporalité, appréciation du site en termes d'analyse du bâti, de l'élaboration de solutions **– coefficient de pondération : 10%**

3. **Critère environnemental (RSE) : coefficient de pondération 10%**

Actions RSE (Responsabilité Sociétale des Entreprises) mises en œuvre pour ce chantier, notamment concernant le respect de l'environnement lors du choix des matériels utilisés, des procédures d'emploi et de fabrication, ainsi que de la réduction des nuisances de chantier (consommations, déchets, saleté, bruit, recueil des eaux, etc.).

Renseignements complémentaires : Ils peuvent être obtenus auprès de l'acheteur public via la plateforme Marchés Sécurisés.

Date limite de remise des offres : **14 MAI 2024 à 12h00**